

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Gemeinderates

A h o l m i n g

am 25. Juli 2017

im Sitzungssaal des Rathauses Aholming

Vorsitzender: Martin Betzinger, 1.Bürgermeister

Schriftführer: Monika Ransberger-Luttner, Verwaltungsfachwirtin

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung um 19.30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind 14 anwesend:

Birnkammer Rainer, Falter Hans-Jürgen, Friedberger Theresia, Gerl Herbert, Hackl Helga, Högl Michael, Hof Alfons, Dr. Kraut Peter, Pommer Gottfried, Reichl Johann, Reichl Thomas, Tauer Jürgen, Seis Konrad

Entschuldigt fehlt:

Zitzelsberger Stefan;

Außerdem waren anwesend:

Herr Josef Schiller – Osterhofener Zeitung

Herr Harald Keller – Plattlinger Anzeiger

5 Zuhörer

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung wurde den Gemeinderatsmitgliedern zugestellt.

Der nichtöffentliche Teil vom 20.06.2017 wurde vorgelesen. Einwendungen sind nicht erhoben worden.

Punkt 1 Antrag auf Zuschuss der KLJB Aholming wegen Renovierungsarbeiten
am Landjugendheim

Den Gemeinderatsmitgliedern wurde der Antrag mit der Sitzungsladung zugestellt.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat beschließt der Kath. Landjugend in Aholming einen Zuschuss in Höhe von 20 % nach Vorlage der Rechnungen, bemessen an einer max. Kostenhöhe von 1.000,00 € zu gewähren.

Punkt 2 Bestellung der Wahlvorstände, Stellvertreter, Schriftführer, stellv. Schriftführer
und Beisitzer (Wahl- und Briefwahlvorstände) für die Bundestagswahl am
24.09.2017

Die Gemeinderatsmitglieder hatten mit der Sitzungsladung die von der Verwaltung vorbereitete Aufstellung für die Bundestagswahl zugestellt bekommen.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat ist mit der Bestellung der Wahlvorstände, Stellvertreter, Schriftführer, stellv. Schriftführer und Beisitzer für die Wahl- und Briefwahlvorstände der Bundestagswahl am 24.09.2017 unter folgenden Änderungen einverstanden:

1. Stimmbezirk Tabertshausen: Stellvertreter Herr Falter Hans-Jürgen ist verhindert, dafür wurde Herr Limbrunner Max jun. eingeteilt.
2. Stimmbezirk Tabertshausen: Beisitzer Herr Pommer Gottfried hat abgesagt.
3. Stimmbezirk Aholming: Beisitzer von 08.00 – 13.00 Uhr statt Frau Hackl Helga nun Herr Reichl Thomas
4. Stimmbezirk Aholming: Beisitzer von 13.00 – 18.00 Uhr statt Herrn Reichl Thomas nun Frau Hackl Helga.

Punkt 3 Antrag auf Umgestaltung einer Teilfläche auf dem TSV-Gelände zur Nutzung für ein Beachvolleyballfeld

Dr. Peter Kraut wollte wissen, ob eine Nutzung und Umgestaltung auf dem Gelände des TSV Aholming für Beachvolleyball durch die Ballsportgruppe Aholming möglich ist. Die Fläche sollte ca. 10,5 x 16 m großflächig mit Sand befüllt werden und der Betonbereich entfernt werden.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat ist mit der Entfernung und Entsorgung des Betons und der Befüllung mit Sand einverstanden.

Punkt 4 Antrag auf Vorbescheid von Herrn Dr. med. Peter und Frau Marion Kraut wegen Neubau eines zweigeschossigen Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Nebengebäude/ Garage auf der Fl. Nr. 1014 der Gemarkung Aholming, Ortsteil Kühmoos

Der Lageplan wurde den Gemeinderatsmitgliedern mit der Sitzungsladung zugestellt.

Beschluss mit 13 : 0 Stimmen
(Dr. Kraut Peter stimmte nicht mit)

Zum Antrag auf Vorbescheid von Herrn Dr. med. Peter und Frau Marion Kraut wegen Neubau eines zweigeschossigen Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Nebengebäude/Garage auf der Fl.-Nr. 1014 der Gemarkung Aholming, Ortsteil Kühmoos, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Punkt 5

Antrag auf Baugenehmigung von Herrn Andreas Baer und Frau Patricia Blöchl wegen Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf der Fl. Nr. 3040 der Gemarkung Aholming, Ortsteil Tabertshausenerschwaig

Der Lageplan wurde den Gemeinderatsmitgliedern mit der Sitzungsladung zugestellt.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Zum Antrag auf Baugenehmigung von Herrn Andreas Baer und Frau Patricia Blöchl wegen Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf der Fl. Nr. 3040 der Gemarkung Aholming, Ortsteil Tabertshausenerschwaig wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Punkt 6

Antrag der Grundschule Aholming auf Eröffnung einer 2. Kurztagesgruppe

Der Vorsitzende informierte den Gemeinderat über die Offene Ganztagschule in der Grundschule Aholming. Lt. Aussage der Regierung von Niederbayern sind für das Schuljahr 2017/2018 so viele Kinder eingeschrieben, dass es möglich ist, aus aktuell einer langen Gruppe (die bis 16.00 Uhr läuft) und einer kurzen Gruppe (die mind. 120 Min. umfasst) eine lange und zwei kurze Gruppen zu bilden.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat ist mit der Bildung einer zweiten Kurztagesgruppe an der Grundschule Aholming für das Schuljahr 2017/2018 einverstanden.

Punkt 7

Aufstellung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan „Am Mitterfeld in Langenisarhofen, Gemeinde Moos (Stellungnahme im Verfahren zur frühzeitigen Behördenbeteiligung, § 4 Abs. 1 BauGB) der Gemeinde Moos – VG Moos

Die Gemeinderatsmitglieder hatten den Lageplan „Am Mitterfeld“ in Langenisarhofen (Stellungnahme im Verfahren zur frühzeitigen Behördenbeteiligung, § 4 Abs. 1 BauGB) in der Gemeinde Moos zugestellt bekommen.

Der Vorsitzende erläuterte kurz den Sachverhalt.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Die Gemeinde Aholming äußert sich als beteiligter Träger öffentlicher Belange nicht zur Aufstellung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan „Am Mitterfeld“ in Langenisarhofen der Gemeinde Moos – VG Moos.

Auf eine Beteiligung im weiteren Verfahren wird verzichtet.

Punkt 8

Vorkaufssatzung für die Grundstücke Fl.Nrn 130/0, 132/0, 134/0, 134/1, 137/0, 139/0 Gemarkung Aholming

Die Gemeinderatsmitglieder hatten hierzu den Lageplan und die Vorkaufssatzung erhalten.

Von Seiten der Verwaltung wurde ausgeführt, dass Grundlage einer Vorkaufssatzung alle Arten von städtebaulichen Planungen und Konzeptionen sein können, unabhängig von ihrer Rechtsqualität, also auch informelle Planungskonzepte. Eine Vorkaufssatzung braucht keine Begründung. Nach der Rechtsprechung des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs muss die Vorkaufssatzung in öffentlicher Sitzung beschlossen werden. Die Entscheidung über die Ausübung des Vorkaufsrechts im jeweiligen konkreten Einzelfall ist dann als Grundstücksangelegenheit in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen. Die Gemeinderatsmitglieder hatten mit der Sitzungsladung einen Lageplan und die Satzung selbst zugestellt bekommen.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Die Satzung der Gemeinde Aholming über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts (Vorkaufssatzung) wird wie folgt beschlossen:

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuchs – BauGB- erlässt die Gemeinde Aholming folgende Satzung:

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfasst folgende Grundstücke:

Fl.Nrn. 130/0, 132/0, 134/0, 134/1, 137/0 und 139/0 der Gemarkung Aholming.

§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht

Im Geltungsbereich dieser Satzung steht der Gemeinde Aholming ein Vorkaufsrecht an Grundstücken nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Punkt 9 Zustimmung zur Bilanz 2016 der VHS Deggendorfer Land e. V.

Die Gemeinderatsmitglieder hatten hierzu die Bilanz, G+V und den Mitgliedsbeitrag erhalten.

Die Gewinn- und Verlustrechnung der VHS Deggendorfer Land e. V. schließt für 2016 mit einem Gewinn in Höhe von € 55.918,56 ab. Für die Gemeinde Aholming wurde im März für das Wirtschaftsjahr 2017 ein Mitgliedsbeitrag in Höhe von € 1.838,40 fällig.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat stimmt der Bilanz 2016 der Volkshochschule Deggendorfer Land e. V. mit einer Bilanzsumme von € 536.577,11 (Vorjahr € 460.829,13)

und einem Jahresüberschuss von € 55.918,56, der auf neue Rechnung vorge-
tragen wird, zu.

Punkt 10 Bekanntgaben, Wünsche, Anfragen

- a) Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über die in Zukunft mehrfach stattfindende Laserscanning des Amtes für Digitalisierung und Breitband.
- b) Der Gemeinderat wurde vom Vorsitzenden darüber informiert, dass das Bayerische Rote Kreuz in der nächsten Zeit Werbung betreibt. Die Werber werden mit einer vom BRK-Kreisverband Deggendorf erteilten Vollmacht und einem Ausweis ausgestattet.
- c) Der Vorsitzende informierte über das neue aufgestellte Ferienprogramm der Gemeinde Aholming.
- d) Der Vorsitzende wies den Gemeinderat darauf hin, dass es eine Möglichkeit in der Zeitschrift für Kommunen gibt, je eine Seite für die Kommune und die 2. Seite für Vereine zu Werbezwecken zu nutzen. Die Kosten belaufen sich auf € 850,00.
- e) Der Vorsitzende wies darauf hin, dass die Glascontainer in Kühmoos Fl.Nr. 939 immer zugeparkt sind. Eine mögliche Option wäre ein Parkverbotschild dort aufzustellen. Der Gemeinderat schlug nach kurzer Diskussion vor, dies im Wege des Ausbaus der Kühmoosstraße 2018 erneut zu überprüfen.
- f) Der Vorsitzende informierte den Gemeinderat über die demnächst stattfindende Brandschutzwoche.
- g) Herr Michael Högl informierte den Gemeinderat über die ehrenamtliche Fertigstellung der Malerarbeiten des FF-Hauses in Penzling. Der Vorsitzende bedankte sich für die Leistungen.
- h) Herr Thomas Reichl erkundigte sich über den Stand des VC-Nachweises für die Gemeinde Aholming. Er bat den Vorsitzenden für mehr Wertschätzung innerhalb der ILE der Ehrenämter Werbung zu machen. Er bat um die Zuleitung des ILEK. Der Vorsitzende wird sich um die Zuleitung des ILEK an die Gemeinderäte kümmern.
- i) Frau Theresia Friedberger informierte sich über die Radwege in ILEK und wollte wissen, ob es hierzu schon Informationen gäbe. Der Vorsitzende wies darauf hin, dass dies bereits durch ein Ingenieurbüro in Planung ist.

- j) Herr Seis Konrad informierte sich über den Stand der Feuerbeschau. Er wies darauf hin, dass die fliegenden Bauten in Bezug auf die Erntehelfer und das Haus der Geborgenheit (das als Wohnhaus eingestuft ist, aber als Pflegeheim genutzt wird) mit in die Prüfliste für die Beschau aufzunehmen ist. Der Vorsitzende wird sich um die Abwicklung kümmern.
- k) Herr Herbert Gerl informierte den Gemeinderat über den schwer einsehbaren Bereich im Schloßweg – Isarauer Str. und bat um Überprüfung, ob dort ein Verkehrsspiegel in Höhe der Kreisstraße angebracht werden kann. Der Vorsitzende wird sich in dieser Sache mit dem Straßenbauamt in Deggendorf in Verbindung setzen.
- l) Herr Alfons Hof erkundigte sich nach dem Stand der Umsetzung bezüglich der vor kurzem stattgefundenen Verkehrsschau. Der Vorsitzende wird demnächst die Verkehrsschilder bestellen.
- m) Herr Dr. Peter Kraut informierte den Gemeinderat über die Abbiegespur im Bereich der Kühmoosstraße seitens der B 8. Die Gemeinde solle hier einen Antrag beim Straßenbauamt in Deggendorf stellen. Der Vorsitzende wird sich um die Angelegenheit kümmern.
- n) Herr Jürgen Tauer und Herr Thomas Reichl monierten lediglich die Einladung zur Einweihung der Turnhalle.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

.....
Martin Betzinger
1. Bürgermeister

.....
Monika Ransberger-Luttner
Verwaltungsfachwirtin